



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА РОШАЛЬ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.12.2015 № 54
г. Рошаль

О создании Градостроительного совета городского округа Рошаль

В соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом городского округа Рошаль Московской области, в целях обеспечения единой градостроительной и архитектурной политики, устойчивого развития территорий, сбалансированного учета экологических, экономических, социальных и иных факторов при осуществлении градостроительной деятельности, формирования современной архитектурно-художественной среды городского округа Рошаль,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать Градостроительный совет городского округа Рошаль и утвердить его состав (прилагается).

2. Утвердить Положение о Градостроительном совете городского округа Рошаль (прилагается).

3. Признать утратившими силу:

постановление Главы городского округа Рошаль от 27.02.2008 №63 «О создании Градостроительного Совета городского округа Рошаль»;

постановление Администрации городского округа Рошаль от 31.12.2010 №689 «О составе Градостроительного совета городского округа Рошаль»;

постановление Администрации городского округа Рошаль от 26.08.2011 №344 «О внесении изменения в состав Градостроительного совета городского округа Рошаль»;

постановление Администрации городского округа Рошаль от 18.04.2012 №209 «О внесении изменений в состав Градостроительного совета городского округа Рошаль»;

постановление Администрации городского округа Рошаль от 17.12.2013 №802 «О внесении изменений в состав Градостроительного совета городского округа Рошаль».

000116

4. Общему отделу Администрации городского округа Рошаль (Московкина Н.В.) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Рошальский вестник».

5. Отделу архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Рошаль (Хрипунова Т.В.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте городского округа Рошаль Московской области.

Глава городского округа



А.В. Артюхин

Утвержден постановлением
Администрации городского округа
Рошаль
от 23.09.2017 № 17/17



Состав
Градостроительного совета городского округа Рошаль

Артюхин Алексей Владимирович	Глава городского округа Рошаль - председатель Совета
Хамидуллин Рашид Султанович	начальник территориального отдела городского округа Рошаль Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области - заместитель председателя Совета (по согласованию)
Сорокин Алексей Александрович	главный специалист отдела архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Рошаль - секретарь Совета
Члены Совета:	
Шагаев Владимир Петрович	заместитель Главы Администрации городского округа Рошаль
Хрипунова Татьяна Владимировна	начальник отдела архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Рошаль
Куприянова Ирина Сергеевна	заместитель начальника правового отдела Администрации городского округа Рошаль
Глухова Анна Сергеевна	начальник отдела имущественных отношений Администрации городского округа Рошаль
Санакина Татьяна Викторовна	начальник отдела экономики Администрации городского округа Рошаль
Вотяков Валерий Михайлович	председатель Совета депутатов городского округа Рошаль (по согласованию)
Ханова Галина Петровна	председатель Общественной палаты городского округа Рошаль
Архипов Алексей Вячеславович	директор ООО «Проект+» (по согласованию)

Утвержден постановлением
Администрации городского округа
Рошаль
от _____ № _____



ПОЛОЖЕНИЕ

о Градостроительном Совете городского округа Рошаль

1. Общие положения

1.1. Градостроительный совет городского округа Рошаль (далее – Совет) является постоянно действующим коллегиальным совещательным органом городского округа Рошаль.

1.2. Совет создан с целью:

- реализации на территории городского округа Рошаль градостроительной и архитектурной политики;
- повышения качества подготовки документации по планировке территорий;
- повышения уровня архитектурно-строительного проектирования при подготовке проектной документации на объекты капитального строительства, планируемые к строительству и реконструкции на территории городского округа Рошаль;
- подготовки рекомендаций по совершенствованию внешнего архитектурного облика сложившейся застройки.

1.3. Совет в своей деятельности руководствуется законодательством Российской Федерации и Московской области, нормативными правовыми актами городского округа Рошаль, а также настоящим Положением.

1.4. В состав совета могут входить представители Администрации городского округа Рошаль, Совета депутатов городского округа Рошаль, общественных организаций, а также организаций, деятельность которых связана с архитектурно-строительным проектированием.

Председателем Совета является Глава городского округа Рошаль.

2. Задачи и полномочия Совета

2.1. Основными задачами Совета являются:

- оценка градостроительных и архитектурных проектов, осуществляемых в процессе инвестиционно-строительной деятельности на территории городского округа Рошаль;
- выработка рекомендаций по совершенствованию градостроительных и архитектурных проектов, осуществляемых в процессе инвестиционно-строительной деятельности на территории городского округа Рошаль.

2.2. Совет рассматривает:

- проект Генерального плана городского округа Рошаль, правила землепользования и застройки, местные нормативы градостроительного проектирования, а также предложения по внесению изменений в них;

- градостроительные разделы целевых программ социально-экономического развития городского округа Рошаль;

- схемы и проекты развития инженерно-транспортной и социальной инфраструктуры и благоустройства городского округа Рошаль;

- проекты планировки территорий кварталов, улиц, производственно-коммунальных зон и иных элементов планировочной структуры городского округа Рошаль;

- проекты межевания территории, разрабатываемые на основании утвержденных проектов планировки;

- концепции архитектурно-художественного облика городского округа Рошаль, пешеходных улиц, празднично-светового освещения, размещения объектов, концепции градостроительной застройки, градостроительные концепции развития территорий и иные градостроительные концепции;

- архитектурные проекты на строительство или реконструкцию экспериментальных и уникальных зданий и сооружений либо объектов, имеющих особо важное градостроительное значение, а также объектов капитального строительства производственного и гражданского назначения, проектирование и строительство которых осуществляется за счет средств бюджета городского округа Рошаль;

- архитектурные проекты на строительство или реконструкцию объектов монументального искусства и городского дизайна, культовых зданий, на архитектурно-художественное оформление элементов благоустройства;

- иные проекты и проектные предложения, направленные на развитие архитектурной и градостроительной деятельности городского округа Рошаль.

2.3. При осуществлении указанных в подпункте 2.2 настоящего Положения полномочий Совет:

- запрашивает в установленном законодательством порядке у застройщиков (заказчиков), подрядчиков, проектных и строительных организаций независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности информацию и документы, необходимые для подготовки материалов для рассмотрения соответствующих вопросов на заседаниях Совета.

- приглашает представителей застройщиков (заказчиков), подрядчиков, проектных и строительных организаций, а также представителей органов местного самоуправления городского округа Рошаль для участия в заседаниях Совета в случае, если их присутствие необходимо при рассмотрении соответствующих вопросов.

- распространяет информацию по вопросам, связанным с деятельностью Совета, в том числе с использованием средств массовой информации и сети Интернет.

3. Организация работы Совета

3.1. Заседание Совета проводится по мере поступления заявок на рассмотрение проектной документации.

3.2. Проводит заседание Совета председатель Совета, а в период его отсутствия – заместитель председателя Совета исполняет полномочия председателя.

3.3. Вопросы на рассмотрение Совета вносятся председателем Совета.

3.4. Заседание Совета считается правомочным при условии присутствия более половины членов Совета.

3.5. Решения Совета носят рекомендательный характер.

3.6. Решения Совета принимаются простым большинством голосов, присутствующих на заседании членов Совета. В случае равенства голосов решающим является голос председателя Совета.

3.7. Решения Совета оформляются в виде протоколов, которые подписываются председателем Совета или его заместителем, председательствующим на заседании.

3.8. Заявителю выдается выписка из протокола заседания Совета в течении 10 дней со дня соответствующего заседания.

3.9. Организация подготовки материалов к заседанию Совета осуществляется секретарем Совета, который входит в состав Совета. Секретарь Совета информирует членов Совета и приглашенных на заседание должностных лиц, физических и юридических лиц о дате, времени, повестке дня и месте проведения заседания Совета. Направляет членам Совета, присутствующим на заседании Совета, документы и материалы по вопросам деятельности Совета, ведет делопроизводство и оформляет протоколы заседаний Совета.

2. Утвердить Положение о Градостроительном совете городского округа Рошаль (принимается).

3. Прозанести утратившим силу:

постановление Главы городского округа Рошаль от 27.02.2008 №63 «О создании Градостроительного Совета городского округа Рошаль»;

постановление Администрации городского округа Рошаль от 24.12.2010 №689 «О составе Градостроительного совета городского округа Рошаль»;

постановление Администрации городского округа Рошаль от 26.08.2011 №344 «О внесении изменения в состав Градостроительного совета городского округа Рошаль»;

постановление Администрации городского округа Рошаль от 13.04.2012 №209 «О внесении изменения в состав Градостроительного совета городского округа Рошаль»;

постановление Администрации городского округа Рошаль от 17.12.2013 №802 «О внесении изменений в состав Градостроительного совета городского округа Рошаль».